



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 10 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
198

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου υπέρ της Κοινότητας Σανταμερίου στο Ν. Άχαΐας. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής οδού ανωνύμου παρόδου των οδών Άλαγιάννη και Χρ. Δημητρίου του Δήμου Κορωπίου Ο.Τ. 54, ότι προϋπάρχει το έτος 1923. ... 2

Περί τροποποίησης (μεταφοράς) οικόδομικής γραμμής, στο Ο.Τ. 1 σχεδίου πόλεως Νεαπόλεως στην περιοχή Ψαρχίου Ν. Λακωνίας. ... 3

Περί τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Σητείας Ν. Λακωνίας προς αναγνώριση δημοτικών οδών στο Ο.Τ. που περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών Θερύσου—Κέρανα και Ρ. Φεραιού, πλάτους 4,00, 5,00 και 6,00 μ. ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων ρυμοτομούμενων κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Κερκίρας στην οδό Παλαιολόγου. ... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. Α 7687

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου της Κοινότητας Σανταμερίου στο Ν. Άχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Με την 4/1981 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σανταμερίου, που εκδόθηκε νόμιμα, κηρύσσεται αναγκαστική απαλλοτρίωση, υπέρ της Κοινότητας Σανταμερίου, ακινήτου έκτασης ιδιοκτησίας Κωνσταντίνου Κοτσίρη, έκτασης πεντακωτίων δέκα έξι τετραγωνικών μέτρων (516 μ²) προς διαπλάτυνση αγροτικής οδού. (Άριθ. έγκρ. αποφ. Νομαρχίας 7687/18.3.1981.)

Πάτρα, 18 Μαρτίου 1981

Με εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΙΠΕΤΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. 6410/453/81

(2)

Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής οδού ανωνύμου παρόδου των οδών Άλαγιάννη και Χρ. Δημητρίου του Δήμου Κορωπίου ΟΤ 54 ότι προϋπάρχει το έτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΔΕΙΞΙΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίου πόλεως κλπ.».

2. Τις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 5 του Ν. Δ/τος 1147/1972 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτεύουσας».

3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/1970, με συνδυασμό με τις διατάξεις των υπ' αριθ. 712/1920 και 198/1972 Β. Διαταγμάτων.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του υπ' αριθ. 805/1972 Β. Δ/τος «περί καθορισμού διατηρουμένων υπέρ του Νομαρχίου Ιστοικής Αρμενιστήτων».

5. Την από 5.12.80 αίτηση του Αντωνίου Παναγοπούλου για λογαριασμό του Χριστοδούλου Δημητρίου, με την οποία ζητεί το χαρακτηρισμό της ιδιωτικής οδού ανωνύμου παρόδου των οδών Άλαγιάννη και Χρ. Δημητρίου ΟΤ 54 του Δήμου Κορωπίου, ότι νομίμως προϋπάρχει το έτος 1923.

6. Το 9266/15.10.1901 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Κρωπίας Περικλέους Κιαλλάρη, από το οποίο προκύπτει ότι η ιδιωτική οδός σχηματίσθηκε πριν την ισχύ του Ν. Διατάγματος της 17.7.1923 και επί της οδού αυτής έχουν ανεγερθεί οικοδομές πρόσοφα και παλαιότερα και ως εκ τούτου δεν μπορεί να καταργηθεί.

7. Την από 22.1.81 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημ. Έργων Διευτ. Ανατ. Αττικής, πράξη 37.

8. Το εις διπλούν τοπογραφικό διάγραμμα του ΟΤ 54 υπό κλίμακα 1:200 του μηχανικού Αντωνίου Παναγοπούλου και με ημερομηνία Νοεμβρίου 1980 στο οποίο σημειώνεται η εν λόγω οδός με έντονα γραμμή, αποφασίζουμε:

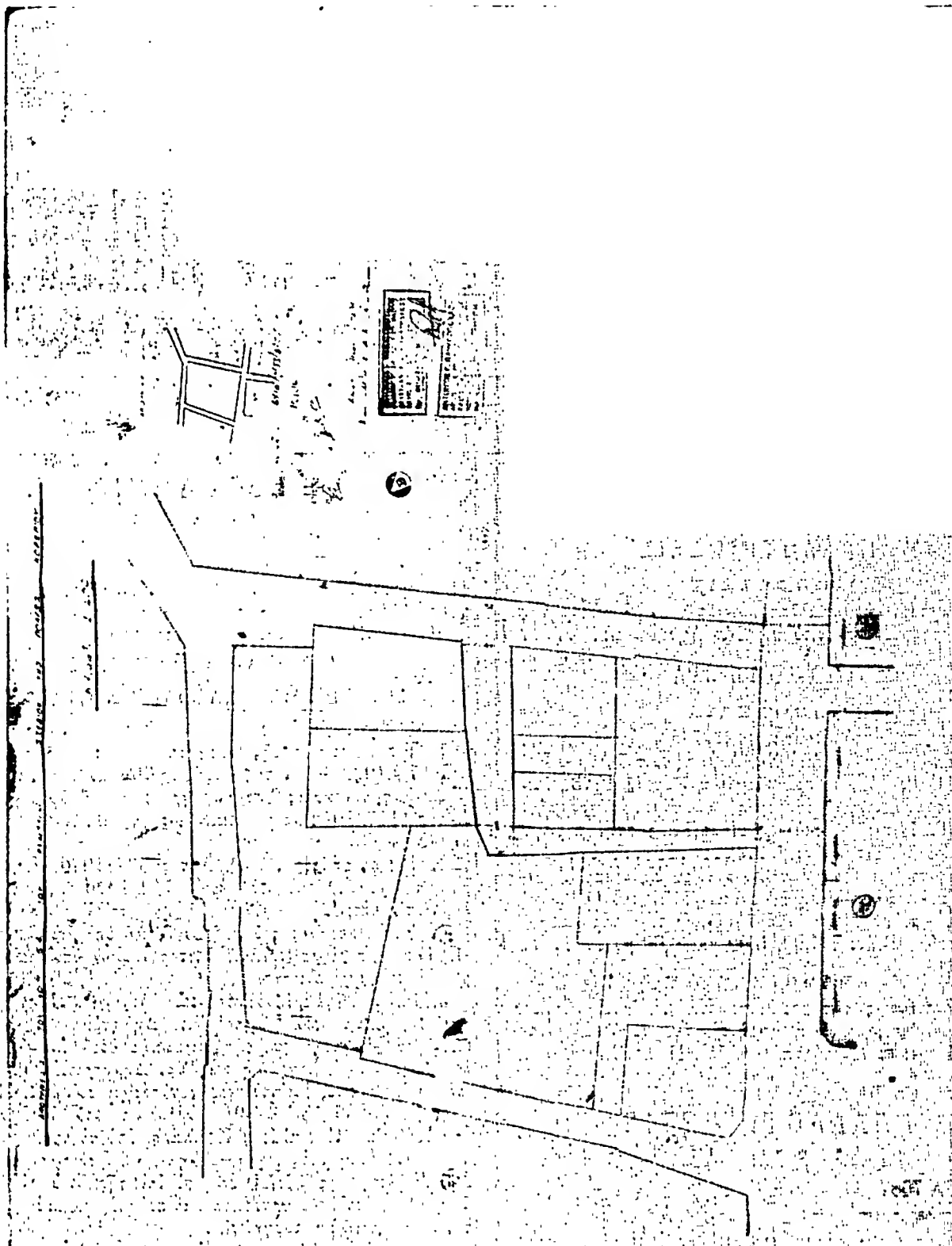
Χαρακτηρίζουμε την ιδιωτική οδό ανώνυμη πάροδο των Άλαγιάννη και Χρ. Δημητρίου του Δήμου Κορωπίου, που βρίσκεται στο ΟΤ 54 και φαίνεται στο άνωτέρω σχεδιάγραμμα, ότι νομίμως υπάρχει πριν από το έτος 1923.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγια Παρασκευή, 13 Φεβρουαρίου 1981

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΗΤΑΣ ΚΩΒΑΙΟΣ



Άριθ. Π. 2996/80

(3)

Περί τροποποίησης (μεταφοράς) οικοδομικής γραμμής στο Ο.Τ. 1 σχεδίου πόλεως Νεαπόλεως στην περιοχή Ψαφακίου Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κωμών και οικισμών του Κράτους».

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 3620/56.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 712/70 (έκτελεστικού) του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως κλπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Β.Δ. 677/71 και 198/72.

4. Τον υπ' αριθ. 1032/80 Νόμο περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Τη με αριθμό Ε. 4360/77 απόφαση του Υπουργείου Δημ. Έργων «περί αντικαταστάσεως κλπ. ΦΕΚ 7Δ'».

6. Την από 27.10.78 αίτηση Παναγιώτου Δημ. Ξαλεξάνδρακη περί μεταφοράς της οικοδομικής γραμμής κατά 1,20 μ. στο έσωτερο της ύφισταμένης.

7. Την υπ' αριθ. 121/1978 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Νεαπόλεως.

8. Την σύμφωνο γνώμη του Νομ/κού Συμβουλίου Δημ. Έργων Ν. Λακωνίας ή οποία διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 17ον πρακτικό—θέμα 15 της 6.11.1980.

9. Το Τοπογραφικό Διάγραμμα συνταχθέν από τον Τοπογράφο Μηχανικό Κων/νο Μιχαήλ με ημερομηνία 3.12.79 θεωρηθέν από την Τ.Υ.Δ.Υ.Κ. Λακωνίας στο όποιο φαίνεται ή θέσις της ύφισταμένης ρυμοτομικής γραμμής και της προτεινομένης.

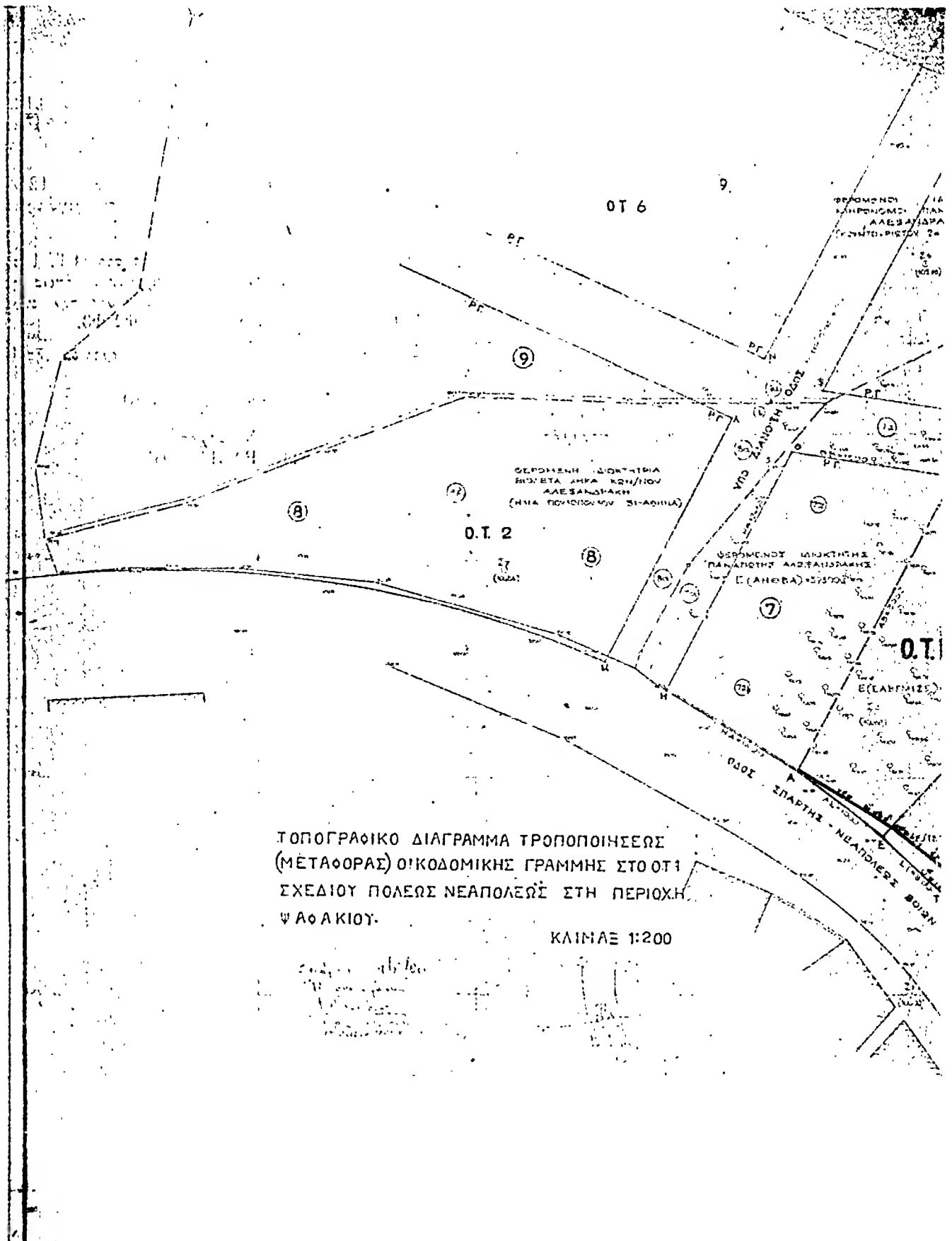
10. Το αποδεικτικόν δημοσιεύσεως της υπ' αριθ. 121/78 αποφάσεως του Κοινοτικού Συμβουλίου και το γεγονός ότι δεν υπεδιήθησαν ένστάσεις, αποφασίζουμε:

Τη μεταφορά της οικοδομικής γραμμής στο Ο.Τ. 1 σχεδίου πόλεως Νεαπόλεως στην περιοχή Ψαφακίου όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα από την ευθεία Α Ε Τ Φ Φ3 στην ευθεία Α Ε' Τ' Φ1 Φ2 Φ3.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 9 Φεβρουαρίου 1981

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ



Αριθ. 480/1748

(4)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σητείας Ν. Λασιθίου πρὸς ἀναγνώριση δημοτικῶν ὁδῶν στὸ Ο.Τ. τοῦ περιλαμβάνεται μετὰξὺ τῶν ὁδῶν Θερίστου—Κόρακα καὶ Ρ. Φεραίου, πλάτους 4,00, 5,00 καὶ 6,00 μ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἐχόντας ὑπόψη:

1. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ ἀρμοδιοτήτων κλπ. Περιφερειακῶν Ἀρχῶν Ὑπουργείου Δημ. Ἐργων».
4. Τὸν Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57 Α'/14.3.80) «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».
5. Τὸ ἄρθρο 21 τοῦ ἀπὸ 3/4/1929 Δ/τος περὶ ΓΟΚ.
6. Τὰ ἄρθρα 1, 2, 3 καὶ 70 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Διατάγματος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.
7. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ οἰκισμῶν (ΦΕΚ 47Α'/1968) ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α'/1971).
8. Τὸ ἀπὸ 16.4.51 Β. Δ/γμα μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τῆς πόλεως Σητείας.

9. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 169/1979 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Σητείας μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σητείας στὸ Ο.Τ. μετὰξὺ τῶν ὁδῶν Θερίστου—Κόρακα καὶ Ρ. Φεραίου, πρὸς ἀναγνώριση σὰν δημοτικῶν, ὑφισταμένων ἰδιωτικῶν ὁδῶν, παρόδων τῶν ὁδῶν Θερίστου καὶ Κόρακα πλάτους 4,00, 5,00 καὶ 6,00 μ. καὶ ἐξυγραινόμεως αὐτῶν γιὰ τὴν προσταρμογὴ τοῦ σχεδίου πρὸς τὴν ἐπὶ τόπου ὑφισταμένη κατάστασι καὶ τὴν ἐξυπηρέτησι τῶν κυκλοφορικῶν ἀναγκῶν τῆς περιοχῆς.

10. Τὸ γεγονός ὅτι ἡ ἀναγνώριση ὑφισταμένων ὁδῶν διὰ μέσου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ἀποβλέπει στὴν ἐπαύξησιν τῶν κοινοχρήστων χώρων καὶ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῶν κυκλοφορικῶν ἀναγκῶν τῆς περιοχῆς.

11. Τὴ σύμφωνο γνώμηδότησιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἐργων Τμ. Ν. Λασιθίου διατυπωθεῖσα στὴν ὑπ' ἀριθ. 29/11.2.81 πράξιν του, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σητείας στὸ Ο.Τ. μετὰξὺ τῶν ὁδῶν Θερίστου — Κόρακα καὶ Ρ. Φεραίου δι' ἀναγνώσεως ὑφισταμένων ὁδῶν, παρόδων τῶν ὁδῶν Θερίστου καὶ Κόρακα πλάτους 4,00, 5,00 καὶ 6,00 μ. ὅπως σημειοῦται στὸ ἀπὸ 4.3.81 θεωρημένο ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Ν. Λασιθίου.

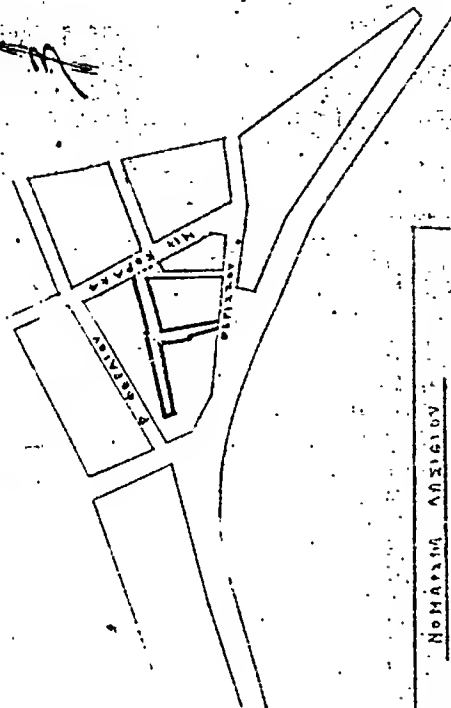
Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἡ ἐσχὺς τῆς ἀρχεταί ἀπὸ τὴ δημοσίευσιν.

Ἀγίος Νικόλαος, 5 Μαρτίου 1981

Ὁ Νομάρχης
Ζ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ

Σ Η Τ Ε Ι Α Κ Ρ Η Τ Η Σ

ΑΝΔΡΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΩΝ ΠΟΛΕΩΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣ

ΣΧΗΜΑΤΙ 1^ο 2000Κ Α Ι Ν Α Γ 1^ο 500

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΩΝ

Τμήμα Πολεοδομίας & Τεχνητών Εφαρμογών

Αριθμός γενικού σχεδίου 29/1981 (Κ.Α.Π.Α.Τ.)

Πρόβλεψη Συμβολίου Διπ. Έργων περί Τεχνη-

τοποίησης του σχεδίου πόλεως. Σημειώνεται ότι

ο Σ. Π. 1981 και των άλλων σχεδίων - Κόρυφας και

Ε. Φ. 1981 που αναφέρονται ιδιαιτέρως στον

ΕΠΕΚΡΙΒΗ

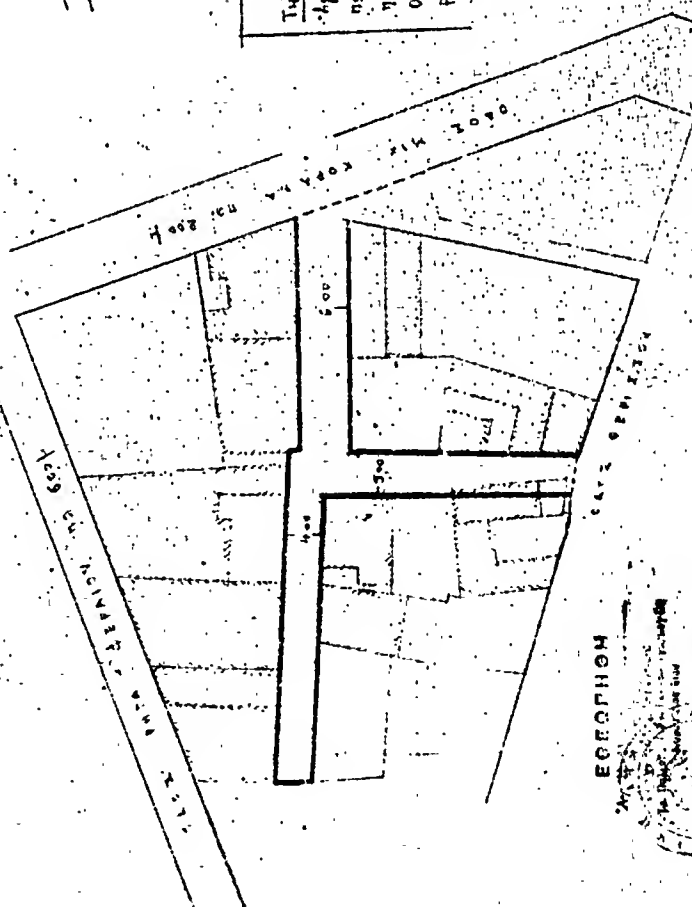
Διοτ. της Γραμμής 48/81 Σημειώσεως

του κ. Νομάρχη Λαοτάου Εμπροστίου

Σημειώσεως ότι οι Σ. Π. 1981

Ε. Φ. 1981 Εγκρίσεως Κωδικοποίησης

Σ. Π.



ΕΓΚΡΙΘΗΝ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άρ.Φ. ε.ν. 17725/3175

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ρυμοτομουμένων κατὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κερκύρας στὴν ἐδρὰ Παλαιολόγου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἐχόντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, χωμῶν κλπ.».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».

4. Τὴν ὑπ' ἀρ.Φ. Γ. 1266/91/21.3.1980 ἀπόφαση Ὑπ. ΧΟΠ, ΦΕΚ 372/13/15.4.80, «περὶ μεταβιβάσεως ἐξουσίας τοῦ Ὑπ. ΧΟΠ στοὺς προϊσταμένους τῆς Γενικῆς Διευθύνσεως Οἰκισμοῦ».

5. Τὴν ὑπ' ἀρ.Φ. 25403/12359/8.1.81 ἀπόφαση Ὑπουργ. ΧΟΠ «περὶ ἐγκρίσεως πιστώσεως», ἀποφασίζουμε:

Γνωστοποιούμε στοὺς ἰδιοκτήτες ἀκινήτων τῆς ἐδρᾶς Παλαιολόγου ποὺ ρυμοτομοῦνται κατὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κερκύρας καὶ σύμφωνα μὲ τὴν ὑπ' ἀρ.Φ. 2/77 πράξη ἀνταποδοτικῆς ΔΤΥΝ Κερκύρας, καθὼς καὶ σὲ τυχόν ἐνυποθήκους θανειστὲς ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων, ὅτι ἡ ἀποζημίωση, ποὺ καθορίστηκε σύμφωνα μὲ τὴν ἀρ.Φ. 713/79 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κερκύρας γιὰ τὴν ἀπαλλοτριώση τῶν ἀκινήτων, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν κάτωθι ἰδιοκτητῶν, ἤτοι: 1) Κληρονόμοι Ὁχανῆς Γεργανιά, 2) Ἀρμενιάκ Γεργανιά κλπ. συνολικὸν ποσὸν ἐρχ. 852.400.

Σχετικὰ μὲ τὴν κατάθεση αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ὑπ' ἀρ.Φ. 622267/26.3.81 ἐτόποστο γραμμάτιο τοῦ Ταμεῖου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 13 Μαρτίου 1981

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς κ.ἀ.ἀ.

Χ. ΚΑΚΟΥΔΑΚΗ